

B O L E T I M

# MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA



5.º SUPLEMENTO AO BOLETIM MUNICIPAL N.º 1414

## SUMÁRIO

### RESOLUÇÕES DOS ÓRGÃOS DO MUNICÍPIO

#### CÂMARA MUNICIPAL

**Deliberações** (Reunião de Câmara realizada em 18 de março de 2021):

- **Voto de Pesar n.º 22/2021 (Subscrito pelos Vereadores do PS, Independentes, CDS/PP e PPD/PP)** - Aprovou o Voto de Pesar pelo falecimento de Maria José Valério, nos termos do Voto  
pág. 676 (82)

- **Voto de Pesar n.º 23/2021 (Subscrito pelos Vereadores do CDS/PP)** - Aprovou o Voto de Pesar pelo falecimento de Nuno Fernandes Thomaz, nos termos do Voto  
pág. 676 (82)

- **Voto de Pesar n.º 24 /2021 (Subscrito pelo Sr. Presidente)**  
- Aprovou o Voto de Pesar pelo falecimento de António Dias Baptista, nos termos do Voto  
pág. 676 (83)

- **Moção n.º 20/2021 (Subscrita pelos Vereadores do PCP)**  
- Aprovou a Moção «Pela diversificação da aquisição de vacinas contra a COVID-19», nos termos da Moção  
pág. 676 (83)

- **Moção n.º 21/2021 (Subscrita pelos Vereadores do CDS/PP)** - Aprovou a Moção «Pelo reforço da segurança na freguesia do Areeiro», nos termos da Moção  
pág. 676 (84)

- **Moção n.º 22/2021 (Subscrita pelos Vereadores do CDS/PP)** - Aprovou a Moção «Por um plano nacional de recuperação de aprendizagens», nos termos da Moção  
pág. 676 (85)

- **Voto de Saudação n.º 2/2021 (Subscrito pelos Vereadores do PCP e Vereadora Paula Marques)** - Aprovou o Voto de Saudação - «100.º Aniversário do Partido Comunista Português», nos termos do Voto  
pág. 676 (86)

**- Voto de Saudação n.º 3/2021 (Subscrito pelos Vereadores do PCP e Vereadora Paula Marques)** - Aprovou o Voto de Saudação - «Dia Internacional da Mulher», nos termos do Voto  
pág. 676 (86)

**- Voto de Saudação n.º 4/2021 (Subscrito pelos Vereadores Manuel Grilo e Paula Marques)** - Aprovou o Voto de Saudação - «8 de Março - Dia Internacional da Mulher», nos termos do Voto  
pág. 676 (87)

**- Voto de Congratulação n.º 2/2021 (Subscrito pela Câmara)** - Aprovou o Voto de Congratulação à Seleção Nacional Masculina de Andebol e à Federação de Andebol de Portugal, pela qualificação para os Jogos Olímpicos de Tóquio, nos termos do Voto  
pág. 676 (88)

**- Voto de Congratulação n.º 3/2021 (Subscrito pela Câmara)** - Aprovou o Voto de Congratulação aos Atletas Auriol Dongmo, Patricia Mamona, Pedro Pichardo, Afonso Roll, Ana Filipe, Carlos Freitas, Cristiano Pereira, Cristiano Silva Pereira, Domingos Magalhães, Igor Oliveira e Lenine Cunha, pelo elevado mérito desportivo alcançado no Campeonato Europeu de Atletismo, nos termos do Voto  
pág. 676 (88)

**- Voto de Repúdio n.º 1/2021 (Subscrito pelos Vereadores Manuel Grilo e Paula Marques)** - Aprovou o Voto de Repúdio «Da Criação de Zonas Livres de Cidadãos LGBTIQ na Polónia e Hungria», nos termos do Voto  
pág. 676 (88)

**- Proposta n.º 79/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou o projeto de arquitetura para obras de alterações interiores e exteriores a realizar no prédio, sito na Avenida Almirante Reis, 74/74-D, freguesia de Arroios, que constitui o Processo n.º 161/EDI/2020, nos termos da proposta  
pág. 676 (88)

**- Proposta n.º 80/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou o projeto de arquitetura para obras de alterações exteriores a realizar no prédio, sito na Praça das Amoreiras, 49/58, tornejando para a Travessa da Fábrica dos Pentes, 2, freguesia de Santo António, que constitui o Processo n.º 998/EDI/2020, nos termos da proposta  
pág. 676 (89)

**- Proposta n.º 81/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou a Minuta do Contrato de Urbanização da obra de edificação a realizar no Convento do Beato, sito na Alameda do Beato e Rua do Beato, freguesia do Beato, a celebrar com a Beato Lux, Ltd.ª, no âmbito dos Processos n.º 1264/EDI/2010, n.º 83/EDI/2014 e n.º 548/EDI/2015, nos termos da proposta  
pág. 676 (90)

**- Proposta n.º 82/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou o deferimento do pedido de licenciamento da alteração da operação de loteamento titulada pelo Alvará

n.º 11/2005, promovida por KKR Imo, S. A., localizada no Alto do Lumiar - Área Edificável 34, freguesia do Lumiar, que constitui o Processo n.º 24/URB/2019, nos termos da proposta  
pág. 676 (103)

**- Proposta n.º 83/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou a Minuta do Contrato de Urbanização que regula a segunda fase de execução do Plano de Pormenor do Aterro da Boavista Nascente, nos termos da proposta  
pág. 676 (103)

**- Proposta n.º 84/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou a emissão de informação prévia desfavorável quanto à viabilidade de realizar uma obra de demolição e construção no prédio, sito na Travessa do Maldonado, 2, freguesia de Arroios, constante do Processo n.º 1295/EDI/2017, nos termos da proposta  
pág. 676 (132)

**- Proposta n.º 85/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou a emissão de informação prévia desfavorável quanto à viabilidade de realizar uma obra de construção no prédio, sito na Rua André de Resende, s/n.º, Freguesia de Benfica, constante do Processo n.º 814/EDI/2015, nos termos da proposta  
pág. 676 (132)

**- Proposta n.º 86/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou a emissão de informação prévia desfavorável quanto à viabilidade de realizar uma obra de demolição e construção no prédio, sito na Avenida Visconde de Valmor, 31 a 31-A, freguesia de Avenidas Novas, constante do Processo n.º 431/EDI/2020, nos termos da proposta  
pág. 676 (134)

**- Proposta n.º 87/2021 (Subscrita pelo Vereador Ricardo Veludo)** - Aprovou a homologação de parecer desfavorável ao pedido de informação prévia relativo a obra de ampliação e de alteração de uso, a realizar no prédio, sito na Rua das Portas de Santo Antão, 106/110, freguesia de Arroios, constante do Processo n.º 1180/EDI/2019, nos termos da proposta  
pág. 676 (135)

**- Proposta n.º 67/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a decisão de contratar da «Empreitada n.º 39/DMMC/DEM/DPCE/20 - Construção do Pavilhão Desportivo do Parque das Nações» - Processo n.º 0084/CP/DGES/ND/2020, com recurso a Concurso Público, as Peças do Procedimento, incluindo o Projeto de Execução, a designação do Júri do Procedimento e do Gestor do Contrato, e, ainda, a assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (136)

**- Proposta n.º 88/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Paula Marques)** - Aprovou a decisão de contratar da «Empreitada n.º 10/DMMC/DHM/DPH/2020 - PIED - Plano de Intervenção em Edificado Disperso - Estrada de Moscavide, 2 a 6» - Processo n.º 0006/CP/DGES/ND/

/2021, com recurso a um Concurso Público, as Peças do Procedimento, incluindo o Projeto de Execução, a designação do Júri do Procedimento e do Gestor do Contrato, e, ainda, a assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (212)

**- Proposta n.º 89/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Paula Marques)** - Aprovou a decisão de contratar da «Empreitada n.º 36/DMMC/DHM/DPH/2020 - Requalificação de espaço público e edificado da Vila Romã da Silva, Rua Professor Sousa da Câmara, 1/10 e 140/148, Campolide» - Processo n.º 0007/CPREV/DGES/ND/2021, com recurso à Consulta Prévia ao abrigo de critérios materiais, as Peças do Procedimento, incluindo o Projeto de Execução, as Empresas a Convidar, a designação do Júri do Procedimento e do Gestor do Contrato, e, ainda, submeteu à Assembleia Municipal a assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (869)

**- Proposta n.º 90/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a decisão de contratar da «Empreitada n.º 37/DMMC/DHM/DIH/2020 - Demolições prioritárias e urgentes de Património Municipal» - Processo n.º 0002/CP/DGES/ND/2021, com recurso a um Concurso Público, as Peças do procedimento, incluindo o Projeto de Execução, a designação do Júri do Procedimento, do Gestor do Contrato, bem como submeteu à Assembleia Municipal a assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (869)

**- Proposta n.º 91/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Paula Marques)** - Aprovou a decisão de contratar da «Empreitada n.º 38/DMMC/DHM/DIH/2020 - Execução de trabalhos prioritários e urgentes de conservação e manutenção em Património Municipal Habitacional» - Processo n.º 0003/CP/DGES/ND/2021, com recurso a um Concurso Público, as Peças do Procedimento, a designação do Júri do Procedimento e do Gestor do Contrato, e, ainda, a assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (295)

**- Proposta n.º 92/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Paula Marques)** - Aprovou a adjudicação da «Empreitada n.º 54/DMMC/DHM/DPH/2019 - Empreitada de edificação de habitação coletiva reabilitação urbana da zona de alvenarias do Bairro Padre Cruz / Lote 3» (Processo n.º 3/CPI/DGES/ND/2020), ratificar a decisão de prorrogação do prazo para entrega das propostas e de aceitação da lista de erros e omissões, e, ainda, aprovou a alteração da assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, e a respetiva Minuta de Contrato, nos termos da proposta  
pág. 676 (376)

**- Proposta n.º 93/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a decisão de caducidade da adjudicação do Lote 1 da «Empreitada n.º 141/DMMC/DIOA/DGOA/2020 - Execução de obras prioritárias e urgentes

de conservação e manutenção de Obras de Arte do Município de Lisboa» - Processo n.º 14/CP/DGES/ND/2020, bem como a anulação dos documentos financeiros associados e a restituição da caução prestada, nos termos da proposta  
pág. 676 (382)

**- Proposta n.º 95/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Manuel Grilo)** - Aprovou as 1.ª e 2.ª Modificações Objetivas do Contrato da «Empreitada n.º 2/EPIE/CML/2018 - Construção das Unidades de Saúde da Alta de Lisboa e Alto dos Moinhos - Lote 1 e Lote 2 (Lote 1 - Unidade de Saúde da Alta de Lisboa e Lote 2 - Unidade de Saúde do Alto dos Moinhos)», e as correspondentes Minutas de Contratos a celebrar, nos termos da proposta  
pág. 676 (383)

**- Proposta n.º 97/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou e submeteu à Assembleia Municipal as Minutas do 3.º Aditamento ao 1.º Contrato de Mandato - Programa Escolas e Creches, do 3.º Aditamento ao 1.º Contrato de Mandato - Programa Centros de Saúde e outros equipamentos e do 1.º Aditamento ao 3.º Contrato de Mandato - Programa Espaço Público a celebrar com a Lisboa, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana, E. M., S. A., e a assunção dos respetivos compromissos plurianuais e consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (869)

**- Proposta n.º 99/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Manuel Grilo)** - Aprovou e submeteu à Assembleia Municipal a aplicação automática das Tarifas Sociais da Água, Saneamento e Resíduos, nos termos da proposta  
pág. 676 (869)

**- Proposta n.º 100/2021 (Subscrita pela Vereadora Paula Marques)** - Aprovou a primeira edição do Subsídio Municipal ao Arrendamento Acessível, nos termos da proposta  
pág. 676 (394)

**- Proposta n.º 101/2021 (Subscrita pelos Vereadores Paula Marques e Manuel Grilo)** - Aprovou o alargamento da composição da Bolsa de Fogos para Vítimas de Violência Doméstica e de Género e a Minuta do novo Protocolo de Colaboração a celebrar com a Associação FEM - Mulheres em Movimento, nos termos da proposta  
pág. 676 (395)

**- Proposta n.º 102/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a 3.ª Proposta de modificação aos limites de financiamento entre os diferentes programas, constante do Contrato de Delegação de Competências n.º 8/UCT/DRJF/2019, celebrado entre o Município de Lisboa e a freguesia de Belém, e a respetiva Minuta de Adenda ao Contrato, nos termos da proposta  
pág. 676 (401)

**- Proposta n.º 105/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a aplicação de sanção disciplinar, no âmbito do Processo Disciplinar n.º 46/2019 PDI, nos termos da proposta  
pág. 676 (405)

**- Proposta n.º 106/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a aplicação de sanção disciplinar, no âmbito do Processo Disciplinar n.º 73/2019 PDI, nos termos da proposta  
pág. 676 (405)

**- Proposta n.º 107/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a aplicação de sanção disciplinar, no âmbito do Processo Disciplinar n.º 74/2020 PDI, nos termos da proposta  
pág. 676 (405)

**- Proposta n.º 108/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a aplicação de sanção disciplinar, no âmbito do Processo Disciplinar n.º 1/2020 PDI, nos termos da proposta  
pág. 676 (405)

**- Proposta n.º 109/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Aprovou a atribuição aos Serviços Sociais da Câmara Municipal de Lisboa de tranche correspondente ao primeiro trimestre da subvenção anual de 2021, bem como de parcela de adicional, a título de acertos, relativamente a apoio financeiro às atividades desenvolvidas, no âmbito do apoio social aos trabalhadores, e a transferência das verbas correspondentes, nos termos da proposta  
pág. 676 (405)

**- Proposta n.º 110/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Manuel Grilo)** - Aprovou a transferência de verbas, referente à realização de intervenções de conservação, manutenção e pequena reparação, no âmbito da descentralização de competências no domínio da Educação, nos termos da proposta  
pág. 676 (407)

**- Proposta n.º 111/2021 (Subscrita pela Vereadora Paula Marques)** - Aprovou a Minuta de Protocolo de colaboração a celebrar com a Associação Vida Criativa, para a concretização do Projeto-Piloto «Mudar de Vida», bem como submeteu à Assembleia Municipal a assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (869)

**- Proposta n.º 112/2021 (Subscrita pelo Vereador Miguel Gaspar)** - Aprovou a celebração de Protocolo de cooperação «Dados ao Serviço de Lisboa», entre o Município de Lisboa, o Instituto Superior de Engenharia de Lisboa e o Instituto Superior de Estatística e Gestão de Informação da Universidade Nova de Lisboa - Nova Information Management School, bem como a respetiva Minuta e transferência de verba, nos termos da proposta  
pág. 676 (411)

**- Proposta n.º 113/2021 (Subscrita pelo Vereador Miguel Gaspar)** - Aprovou a revogação da Deliberação n.º 495/CM/2020, e submeteu à Assembleia Municipal a revogação da Deliberação n.º 269/AML/2020, bem como aprovou a celebração de Protocolo de cooperação entre o Município de Lisboa e os Municípios de Oeiras e de Loures,

a Companhia Carris de Ferro de Lisboa, E. M., S. A. e o Metropolitano de Lisboa, E. P. E., e a respetiva Minuta e assunção de compromisso plurianual, com a consequente repartição de encargos, nos termos da proposta  
pág. 676 (869)

**- Proposta n.º 114/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a abertura de procedimento concursal para atribuição de apoio financeiro municipal destinado a projetos no âmbito das Equipas Técnicas de Rua (ETR), para apoio a pessoas em situação de sem-abrigo nas Zonas Ocidental, Norte Oriental, Centro e Centro Sul, nos termos da proposta  
pág. 676 (428)

**- Proposta n.º 115/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a abertura de procedimento concursal para atribuição de apoio financeiro municipal destinado a um projeto, no âmbito de uma Equipa Técnica de Rua especializada na área da Saúde, para apoio a pessoas em situação de sem-abrigo, nos termos da proposta  
pág. 676 (447)

**- Proposta n.º 116/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a Minuta de Acordo de Colaboração a celebrar com a Faculdade de Ciências Sociais e Humanas da Universidade Nova de Lisboa (NOVA FCSH) / Observatório Nacional de Violência e Género (ONVG), com vista à manutenção da Linha Municipal de Apoio e Atendimento Presencial personalizado a vítimas, no domínio da violência doméstica e de género, bem como a transferência de verba respetiva, no âmbito FES - COVID-19, nos termos da proposta  
pág. 676 (463)

**- Proposta n.º 117/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a Minuta de Contrato-programa a celebrar com a com a Escola Superior de Enfermagem de Lisboa (ESEL) / Unidade de Investigação e Desenvolvimento em Enfermagem (UI&DE), no âmbito da criação de uma plataforma de Apoio a Cuidadores de Pessoas Idosas na Gestão do Risco de Infecção por COVID-19, bem como a respetiva transferência de verba, nos termos da proposta  
pág. 676 (468)

**- Proposta n.º 118/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a Adenda ao Contrato-programa celebrado com a CRESCER - Associação de Intervenção Comunitária, na sequência da Deliberação n.º 624/CM/2020, e a transferência de verba respetiva, nos termos da proposta  
pág. 676 (474)

**- Proposta n.º 119/2021 (Subscrita pela Vereadora Catarina Vaz Pinto)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro a diversas entidades da área da Cultura, no âmbito do RAAML, bem como as correspondentes Minutas de Contrato-programa, nos termos da proposta  
pág. 676 (477)

**- Proposta n.º 73/2021 (Subscrita pelo Vereador José Sá Fernandes)** - Aprovou a atribuição de apoio ao Concessionário do quiosque localizado no Parque Recreativo do Alvito, no âmbito da pandemia COVID-19, nos termos da proposta  
pág. 676 (665)

- **Proposta n.º 120/2021 (Subscrita pelo Vereador Miguel Gaspar)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro a diversas entidades sem fins lucrativos, para garantir a resposta adequada e necessária, no âmbito da pandemia COVID-19, bem como a respetiva Minuta de Contrato-programa e transferência de verba, nos termos da proposta  
pág. 676 (666)

- **Proposta n.º 121/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro à VITAE - Associação de Solidariedade e Desenvolvimento Internacional, no âmbito do Centro de Alojamento Temporário do Beato, bem como a respetiva transferência de verba, nos termos da proposta  
pág. 676 (694)

- **Proposta n.º 122/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro ao Centro Social do Exército de Salvação para manutenção de uma resposta integrada no Centro do Alojamento de Xabregas, bem como a respetiva Minuta de Contrato-programa e transferência de verba, nos termos da proposta  
pág. 676 (709)

- **Proposta n.º 123/2021 (Subscrita pelo Vereador Manuel Grilo)** - Aprovou a atribuição de apoio financeiro, no âmbito do Fundo de Emergência Social de Lisboa (FES) - Vertente de IPSS e outras entidades sem fins lucrativos, ao abrigo do Regime Extraordinário de apoio, no âmbito da pandemia COVID-19, bem como a respetiva transferência de verba, nos termos da proposta  
pág. 676 (717)

- **Proposta n.º 124/2021 (Subscrita pelos Vereadores do PPD/PSD)** - Promoveu uma plataforma de vendas *on-line* para apoiar os comerciantes de Lisboa, nos termos da proposta  
pág. 676 (718)

- **Proposta n.º 127/2021 (Subscrita pela Câmara)** - Aprovou que se proceda à definição e implementação de uma Operação Integrada para a recuperação e valorização social, cultural e urbanística dos Moinhos de Vento da cidade de Lisboa, nos termos da proposta  
pág. 676 (719)

- **Proposta n.º 128/2021 (Subscrita pelos Vereadores do PCP)** - Deliberou construir ou adaptar um equipamento desportivo, municipal ou sob a sua gestão, vocacionado preferencialmente para a promoção da prática desportiva de crianças, jovens e adultos com deficiência, bem como requalificou as instalações desportivas municipais que ainda não cumpram a legislação e apoiou as coletividades e associações, através de meios financeiros adequados para a reabilitação e requalificação das suas instalações desportivas e sedes sociais, com vista ao cumprimento do regime da acessibilidade, nos termos da proposta  
pág. 676 (727)

- **Proposta n.º 129/2021 (Subscrita pela Vereadora Catarina Vaz Pinto)** - Aprovou a celebração de Protocolo de colaboração entre o Município de Lisboa e a A.M.B. Guimarães, Música, Unipessoal, Ltd.ª, com vista à realização do Festival WOMEX - THE WORLD MUSIC EXPO, em 2022, bem como a respetiva Minuta e transferência de verba, e submeteu à aprovação da Assembleia Municipal de Lisboa a assunção do respetivo compromisso plurianual, nos termos da proposta  
pág. 676 (869)

- **Proposta n.º 130/2021 (Subscrita pelos Vereadores João Paulo Saraiva e Manuel Grilo)** - Aprovou a decisão de contratar, incluindo a respetiva despesa, da «Empreitada n.º 52/DMMC/DEM/DMEM/20 - Adaptação de um espaço na cidade de Lisboa para implementação de resposta de intervenção integrada destinada a Pessoas em Situação de Sem-Abrigo - Rua Jacinta Marto, 7» - Processo n.º 0009/AD/DGES/ND/2021, a escolha do tipo de Procedimento de Ajuste Direto por motivos de urgência imperiosa, na modalidade de conceção construção, a escolha da Empresa convidada para a execução dos trabalhos, as Peças do Procedimento e a designação do Grupo de Acompanhamento Procedimental e do Gestor do Contrato, nos termos da proposta  
pág. 676 (728)

- **Proposta n.º 131/2021 (Subscrita pelo Vereador João Paulo Saraiva)** - Deliberou ratificar o Despacho que aprovou a 9.ª Alteração ao Orçamento de 2021 e Grandes Opções do Plano 2021-2025, nos termos da proposta  
pág. 676 (807)

- Deliberação n.º 100/CM/2021 (Proposta n.º 100/2021)
- Subscrita pela Vereadora Paula Marques:

### **Aprovar as condições específicas e excecionais de acesso ao Subsídio Municipal ao Arrendamento Acessível**

*Pelouro:* Habitação.  
*Serviço:* DMHDL.

Considerando que:

A pandemia causada pelo vírus SARS-COV2, para além das consequências na saúde pública, provocou também impactos negativos de ordem económica e social;

A gravidade da situação epidemiológica vivida no período atual, exige a aplicação de medidas extraordinárias e de caráter urgente com vista à estabilização e recuperação dos rendimentos das pessoas mais afetadas;

O Município de Lisboa tem vindo a promover a oferta de habitação, quer a famílias de rendimento baixo, no âmbito do arrendamento apoiado, quer na promoção de novos programas de arrendamento de habitação a valores intermédios através do Programa Renda Acessível;

Não obstante as políticas de habitação desenvolvidas pelo Município de Lisboa, verifica-se que continua a existir um enorme diferencial entre a oferta e a procura de fogos para arrendamento habitacional em Lisboa, tendo-se vindo a verificar nos últimos anos um crescente aumento do valor nas rendas praticadas, especialmente no centro da cidade, tornando-se o acesso à habitação cada vez mais difícil;

Esta situação se tem vindo a agravar desde o início da pandemia devido à diminuição substancial de rendimentos das famílias que perderam os seus postos de trabalho;

Foi aprovado o Regulamento Municipal de Acesso à Habitação (RMDH), aprovado nos termos da Deliberação n.º 420/AML/2019, publicado no «Diário da República», 2.ª série, de 2019/11/29, que prevê, entre outras, como forma de acesso a habitação acessível, a atribuição de um Subsídio Municipal de Arrendamento a agregados habitacionais que tenham uma habitação em Lisboa, e cujos rendimentos não lhes permita aceder ou manter-se no mercado de habitação;

Sem prejuízo dos programas desenvolvidos, e face aos preços das rendas ainda praticadas na cidade de Lisboa, situação essa agravada pela epidemia vivida no período atual, em virtude do surto da doença COVID-19, se justifica um apoio social e económico às famílias que lhes permita fazer face à quebra dos rendimentos;

Se julga pertinente e adequado promover um Concurso do Subsídio Municipal ao Arrendamento acessível na sequência da entrada em vigor no Regulamento Municipal de Acesso à Habitação, que poderá ser executado em várias edições;

Nos termos do artigo 42.º do RMDH, a Câmara Municipal de Lisboa pode deliberar requisitos específicos, preferenciais ou de discriminação positiva para determinados segmentos de procura da habitação;

Pode, ainda, deliberar aprovar valores máximos de subsídio municipal por tipologia habitacional para otimizar a utilização da verba disponível, bem como o prazo máximo de acesso ao subsídio municipal;

Para efeitos da presente proposta, e tendo em conta a situação socioeconómica das famílias, e eventual perda de rendimentos, entende-se que os limites de acesso ao programa previstos no Anexo IV do RDHM, devem ser aferidos, primeiramente, pelo rendimento mensal líquido atual e, caso este não atinga os referidos limites, pelos valores da nota de liquidação de IRS do ano anterior;

O procedimento de atribuição do Subsídio Municipal ao Arrendamento acessível pode efetuar-se por Concurso por Sorteio ou por Concurso por Classificação, face ao disposto no artigo 43.º do RMDH;

Conforme previsto no artigo 46.º do RMDH, o Concurso por Classificação, pode ser determinado, quando o Concurso se destine a ordenar as candidaturas em função do grau de carência socioeconómica, ou quando o Concurso se destine a ordenar as candidaturas em função da maximização do número de agregados beneficiários;

Face à situação atual se entende ser pertinente ordenar as candidaturas em função do grau de carência socioeconómica, permitindo apoiar as situações mais vulneráveis em que se verifique que o valor da renda da habitação não é acessível;

Para efeitos da presente proposta se entende que o valor da renda não é acessível caso a taxa de esforço seja igual ou superior a 30 % do rendimento mensal líquido atual do agregado;

Pelo acima exposto, e reforçando mais uma vez a situação de crise socioeconómica que se vive, propõe-se a aprovação das seguintes condições específicas e excecionais de acesso ao Subsídio Municipal ao Arrendamento Acessível:

- 1 - Ser cidadão nacional ou cidadão estrangeiro detentor de título válido de residência no território nacional, maior de 18 anos;
- 2 - Ter residência comprovada no concelho de Lisboa há pelo menos 2 anos, a contar da data de publicitação das condições do Concurso;
- 3 - Ser titular de um Contrato de arrendamento, devidamente registado junto da Autoridade Tributária;
- 4 - Estar em situação de cumprimento do Contrato de arrendamento;
- 5 - Ter uma renda contratada com valor compreendido nos limites máximos de renda indicados nos termos do ponto 3.2 do Anexo IV do RMDH;
- 6 - Ser a taxa de esforço suportada pelo agregado com o pagamento da renda mensal igual ou superior a 30 % do rendimento mensal líquido atual, auferido pela totalidade dos elementos do agregado, à data da candidatura;
- 7 - Ter o candidato submetido a nota de liquidação de IRS;
- 8 - Ter o agregado um rendimento global líquido atual compreendido entre os valores mínimos e máximos indicados no Anexo IV do RMDH, podendo estes limites serem aferidos em relação à nota de liquidação de IRS do ano anterior, quando não atingir o limite mínimo;

- 9 - Não estar nenhum elemento do agregado habitacional a acumular este apoio com quaisquer outras formas de apoio público à habitação;
- 10 - Não estar o candidato nem nenhum elemento do agregado habitacional abrangido por nenhum dos impedimentos mencionados no artigo 49.º do RMDH, com as devidas adaptações aos requisitos específicos constantes dos pontos anteriores;
- 11 - O subsídio corresponde a um terço da renda, sendo os valores máximos de renda calculados nos termos do n.º 1 do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 68/2019, de 22 de maio e da Portaria n.º 176/2019, de 6 de junho, nos termos do ponto 3.2 do Anexo IV do RMDH;
- 12 - A atribuição do subsídio efetua-se através de Concurso por Classificação, ordenando-se as candidaturas por ordem decrescente da pontuação obtida, até ao limite da verba disponível para cada edição;
- 13 - O prazo para submissão de candidaturas e o montante afeto a cada edição do Concurso serão devidamente publicitados no sítio eletrónico do Município de Lisboa;
- 14 - Com exceção dos requisitos específicos constantes da presente proposta, o Concurso rege-se pelas Normas constantes do Regulamento Municipal de Acesso à Habitação (RMDH), aprovado nos termos da Deliberação n.º 420/AML/2019, publicado no «Diário da República», 2.ª série, de 2019/11/29, com as devidas adaptações.

Assim, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal de Lisboa delibere, nos termos da alínea i) do n.º 2 do artigo 23.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado como Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, conjugado com o artigo 42.º e seguintes do Regulamento Municipal do Direito à Habitação, aprovar as condições específicas e excecionais acima enunciadas de acesso ao Subsídio Municipal ao Arrendamento Acessível.

(Aprovada por unanimidade.)

- Deliberação n.º 101/CM/2021 (Proposta n.º 101/2021) - Subscrita pelos Vereadores Paula Marques e Manuel Grilo:

**Aprovar o alargamento da composição da Bolsa de Fogos para Vítimas de Violência Doméstica e de Género e a Minuta do novo Protocolo de Colaboração a celebrar com a Associação FEM - Mulheres em Movimento**

*Pelouros:* Direitos Sociais e Habitação e Desenvolvimento Local.  
*Serviços:* Departamento para os Direitos Sociais e Direção Municipal de Habitação e Desenvolvimento Local.

Considerando que:

- Através da Deliberação n.º 763/CM/2012, publicada no 4.º Suplemento ao *Boletim Municipal* n.º 978, de 15 de novembro, a Câmara Municipal de Lisboa, na sua contínua preocupação de contribuir para a prevenção e para o combate à violência doméstica, bem como a proteção das suas vítimas, criou uma bolsa de 12 fogos municipais de caráter transitório para apoiar o processo de autonomização das vítimas de violência doméstica;

- A coberto do deliberado, foram celebrados em 6 de maio de 2013, os Protocolos de Colaboração com a APAV - Associação Portuguesa de Apoio à Vítima e com a AMCV - Associação de Mulheres Contra a Violência, organizações especializadas no apoio às vítimas de violência doméstica, dispondo cada Entidade de 6 fogos municipais;
- Pela Deliberação n.º 283/CM/2016, publicada no 2.º Suplemento ao *Boletim Municipal* n.º 1166, de 23 de Junho, foi aprovado o reforço daquela bolsa com 18 fogos adicionais, e de igual modo, o alargamento da Bolsa à UMAR - União de Mulheres Alternativa e Resposta, organização igualmente reconhecida e operante nesta área, em condições análogas às da APAV e da AMCV. Em outubro de 2016, foram celebrados novos Protocolos de Colaboração, com as 3 entidades, dispondo à APAV e à AMC um total de 12 fogos por Entidade e a UMAR, 6 fogos municipais;
- Em dezembro de 2019, através da Deliberação n.º 876/CM/19, publicada no 3.º Suplemento ao *Boletim Municipal* n.º 349, de 6 de dezembro, foi deliberado o alargamento da composição da bolsa, afetando-lhe mais 28 fogos, passando a Bolsa a mobilizar 58 fogos municipais, com vista a apoiar o processo de autonomização de vítimas de violência doméstica, sinalizadas pelas respostas de acolhimento de emergência, casas de abrigo e estruturas de atendimento;
- Também ao abrigo do aprovada na Deliberação referida, foram integradas outras Entidades protocoladas na área da violência que manifestaram disponibilidade em participar nesta medida, designadamente a Casa Qui - Associação e Solidariedade Social e a Associação ILGA Portugal - Intervenção Lésbica, Gay, Bissexual e Transgénero;
- Em 20 de fevereiro de 2020, foram celebrados novos Protocolos de Colaboração, com as 5 entidades, dispondo à APAV, à AMC e à UMAR, um total de 12 fogos por Entidade e a Casa Qui e a Associação ILGA Portugal, um total de 2 fogos por Entidade;
- Nas Grandes Opções do Plano para a cidade de Lisboa 2019-2022, impõe-se, na medida 16 do Eixo B - Combater Exclusões, Defender Direitos, a concretização do alargamento da bolsa de fogos para vítimas na área da Prevenção e Combate à Violência Doméstica e de Género;
- No projeto do II Plano Municipal de Prevenção e Combate à Violência contra as Mulheres, Violência Doméstica e de Género do Município de Lisboa 2019-2021 (II PMPCVMVDG), está prevista a Medida 10, que consiste no reforço da resposta de habitação para Vítimas de Violência Doméstica;
- À semelhança da Estratégia Nacional para a Igualdade e Não Discriminação (Resolução do Conselho de Ministros n.º 61/2018, de 21 de maio), a CML aprovou, através da Deliberação n.º 633/CM/2018, de 26 de setembro a orientação municipal LX Igualdade + Lisboa - Cidade Promotora da Igualdade, contra a Violência e a Discriminação, assumindo-se esta como instrumento de coordenação das Políticas Públicas do Município de Lisboa para as questões da discriminação, da desigualdade de género, da violência doméstica e de género;