



Câmara Municipal de Lisboa

ESTABELECIMENTO INDUSTRIAL DE TIPO 3 - AUTORIZAÇÃO PARA LOCALIZAÇÃO

Documentos a entregar

- ☐ 1. Requerimento
- ☐ 2. Cópia dos seguintes documentos do requerente (em função da respetiva qualidade)
 - Pessoas singulares: documento de identificação
 - Sociedades: certidão da conservatória do registo comercial emitida há menos de um ano ou código de acesso à certidão permanente; documento de identificação do(s) representante(s) legal(is)
 - Associações ou Fundações: estatutos; ata de eleição dos corpos diretivos; documento de identificação do(s) representante(s) legal(is)
- ☐ 3. Cópia do documento comprovativo de legitimidade do requerente (em função da respetiva qualidade)
 - Proprietários: certidão da conservatória do registo predial emitida há menos de um ano ou código de acesso à certidão permanente ou caso o imóvel esteja omissa, certidão negativa do registo predial acompanhada de caderneta predial onde constem os artigos matriciais correspondentes ao imóvel
 - Mandatários: documentos constantes no ponto "proprietários"; procuração ou outro documento que confira a representação; documento de identificação do mandatário (constantes no ponto 2.)
 - Arrendatários: documentos constantes no ponto "proprietários"; contrato de arrendamento ou caso não exista, último recibo de renda; autorização do proprietário para a realização da operação urbanística em causa
 - Promitentes-compradores: documentos constantes no ponto "proprietários"; contrato-promessa de compra e venda que lhe confira expressamente o direito de realizar a operação urbanística que pretende

Os documentos devem ser organizados pela ordem indicada, com numeração sequencial por folha



Câmara Municipal de Lisboa

Estabelecimento industrial de tipo 3 - autorização para localização

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Lisboa

Identificação do requerente

Nome _____
Morada _____ Código Postal _____ - _____
Localidade _____
Doc. identificação. n.º _____ NIF / NIPC _____ Telefone _____
Telemóvel _____ E-mail _____
Código de acesso à certidão do registo comercial _____
Código de acesso à certidão permanente do registo predial _____
Na qualidade de ☐ Proprietário ☐ Arrendatário ☐ Outro _____

Vem requerer

Autorização para localização de estabelecimento industrial em ☐ edifício ☐ fração com alvará de utilização para ☐ comércio, serviços ou armazenagem ☐ habitação

Localização do imóvel

Morada _____

Caraterização do estabelecimento - Sistema de Indústria Responsável (Anexo I)

☐ Estabelecimento referido na parte 2A
Subclasse CAE _____ Atividade exercida a título individual ou em microempresa _____
Limites anuais de produto acabado _____
☐ Estabelecimento referido na parte 2B
Subclasse CAE _____ Designação CAE _____
Atividade produtiva _____

Notificações

As notificações respeitantes a este processo serão enviadas por correio eletrónico.

Caso pretenda apenas ser notificado por correio postal assinalar ☐

☐ Solicita ainda que todas as notificações referentes a este processo sejam enviadas por mensagem de correio eletrónico para:

Nome _____

E-mail _____

Observações

Pede deferimento

Lisboa, _____



Câmara Municipal de Lisboa

Sistema de Indústria Responsável - Anexo I, Parte 2 A e B (Decreto-Lei nº169/2012, de 1 de agosto, com a redação dada pelo Decreto-Lei nº 73/2015, de 11 de maio)

Parte 2

B

Estabelecimentos industriais a que se refere
o n.º 3 do artigo 18.º

Estabelecimentos industriais a que se refere a alínea a)
do n.º 3 do artigo 18.º

A

Estabelecimentos industriais a que se refere a alínea b)
do n.º 3 do artigo 18.º

Estabelecimentos industriais com potência elétrica não superior a 41,4 kVA e potência térmica não superior a 4×10^5 kJ/h, onde são exercidas, a título individual ou em microempresa até cinco trabalhadores, as atividades expressamente identificadas no quadro seguinte, com indicação da subclasse na Classificação Portuguesa das Atividades Económicas (CAE — rev. 3), e com os valores limite anuais de produção estabelecidos no mesmo quadro.

Subclasse CAE	Atividade exercida a título individual ou em microempresa	Limites anuais de produto acabado
10130	Preparação e conservação de produtos à base de carne e preparação de enchidos, ensacados e similares.	2 000 kg
10201	Preparação de produtos da pesca e da aquicultura	2 000 kg
10203	Preparação e conservação de peixe e outros produtos do mar.	2 000 kg (¹)
10204	Salga, secagem e outras transformações de produtos da pesca e aquicultura	2 000 kg (¹)
10310	Preparação e conservação de batatas	5 000 kg
10392	Preparação de frutos secos e secados, incluindo os silvestres	5 000 kg
10393	Preparação de doces, compotas, geleias e marmelada	5 000 kg
10394	Descasque e transformação de frutos de casca rija comestíveis	5 000 kg
10395	Preparação e conservação de frutos e de produtos hortícolas	5 000 kg
10510	Indústrias do leite e derivados	12 000 L
10520	Preparação de gelados e sorvetes	1 500 kg
10711	Fabrico de pão e produtos afins do pão	8 000 kg
10712	Fabrico de bolos, tortas e produtos similares de pastelaria	5 000 kg
10822	Fabrico de rebuçados, caramelos, frutos e cascas de frutos cristalizados e secos com açúcar, amêndoas cobertas com açúcar e outros confeitados	5000 kg
10840	Preparação de plantas aromáticas, condimentos e temperos (incluindo produção de vinagre)	1 500 kg
11011	Fabricação de aguardentes preparadas	1 500 L (¹)
11013	Produção de licores, xaropes e aguardentes não vinicas	1 500 L
11021	Produção de vinhos comuns e licorosos	2 500 L
11030	Produção de cidra e outros produtos fermentados de frutos	2 500 L (¹)
11050	Fabricação de cerveja	2 500 L
13930	Produção de tapetes e tapeçaria	
13961	Passamanaria	
13991	Confeção de bordados	
13992	Confeção de artigos de renda	
14120	Confeção de vestuário de trabalho	
14132	Confeção de vestuário por medida	
14190	Fabrico de acessórios de vestuário e confeção de calçado de pano	
14310	Fabricação de meias e similares de malha	
14390	Fabricação de outro vestuário de malha	
15201	Fabricação de calçado	
16291	Arte de soqueiro e tamanheiro	
16292	Cestaria, esteiraria, capacharia, chapelaria, empalhamento, arte de croceiro, confeção de bonecos em folhas de milho	
17290	Arte de trabalhar papel	
22292	Arte de trabalhar plástico	
23132	Arte de trabalhar cristal	
23190	Arte de trabalhar vidro (inclui arte do vitral)	
32121	Ourivesaria — filigrana	
32122	Ourivesaria — prata cinzelada; joalharia	
32130	Fabrico de bijutarias	
32400	Fabrico de jogos e brinquedos (inclui confeção de bonecos de pano)	

(¹) Atividades que não podem ser desenvolvidas em fração autónoma de prédio urbano.

Estabelecimentos industriais com potência elétrica igual ou inferior a 99 kVA, potência térmica não superior a 4×10^6 kJ/h e n.º de trabalhadores não superior a 20, onde são exercidas as atividades económicas, que seguidamente se identificam, na sua designação coloquial, com indicação da respetiva nomenclatura e subclasse na Classificação Portuguesa das Atividades Económicas (CAE — rev. 3), aprovada pelo Decreto-Lei n.º 381/2007, de 14 de novembro.

Subclasse CAE	Designação CAE	Atividade produtiva
10130	Fabricação de produtos à base de carne.	Preparação e conservação de produtos à base de carne e preparação de enchidos, ensacados e similares.
10201	Preparação de produtos da pesca e da aquicultura.	
10202	Congelação de produtos da pesca e da aquicultura.	Preparação e conservação de peixe e outros produtos do mar.
10203	Conservação de produtos da pesca e da aquicultura em azeite e outros óleos vegetais e outros molhos.	
10204	Salga, secagem e outras transformações de produtos da pesca e aquicultura.	Todas (¹).
10310	Preparação e conservação de batatas.	Todas.
10320	Fabricação de sumos de frutas e de produtos hortícolas.	Todas.
10391	Congelação de frutos e de produtos hortícolas.	Todas.
10392	Secagem e desidratação de frutos e de produtos hortícolas.	Preparação de frutos secos e secados, incluindo os silvestres.
10393	Fabricação de doces, compotas, geleias e marmelada.	Todas.
10394	Descasque e transformação de frutos de casca rija comestíveis.	Todas.
10395	Preparação e conservação de frutos e de produtos hortícolas por outros processos.	Todas.
10411	Produção de óleos e gorduras animais brutos.	Todas (¹).
10412	Produção de azeite	Todas.
10413	Produção de óleos vegetais brutos (exceto azeite).	Todas (¹).
10414	Refinação de azeite, óleos e gorduras.	Todas (¹).
10420	Fabricação de margarinas e de gorduras alimentares similares.	Todas (¹).
10510	Indústrias do leite e derivados	Todas.
10520	Fabricação de gelados e sorvetes	Todas.
10611	Moagem de cereais	Todas (¹).
10612	Descasque, branqueamento e outros tratamentos do arroz.	Todas (¹).
10613	Transformação de cereais e leguminosas, n. e.	Todas (¹).
10620	Fabricação de amidos, féculas e produtos afins.	Todas (¹).
10711	Panificação	Todas.
10712	Pastelaria	Todas.
10720	Fabricação de bolachas, biscoitos, tostas e pastelaria de conservação.	Todas.
10730	Fabricação de massas alimentícias, cuscuz e similares.	Todas.
10810	Indústria do açúcar	Todas (¹).
10821	Fabricação de cacau e de chocolate.	Todas.



Câmara Municipal de Lisboa

Subclasse CAE	Designação CAE	Atividade produtiva	Subclasse CAE	Designação CAE	Atividade produtiva
10822	Fabricação de produtos de confeitaria.	Todas.	16292	Fabricação de obras de cestaria e de espartaria.	Cestaria, esteiraria, capacharia, chapelaria, empalhamento, arte de croceiro, confeção de bonecos em folhas de milho. Arte de trabalhar cortiça.
10830	Indústria do café e do chá . . .	Todas.			
10840	Fabricação de condimentos e temperos.	Preparação de ervas aromáticas e medicinais e produção de vinagre.	16295	Fabricação de outros produtos de cortiça.	Fabrico de papel.
10850	Fabricação de refeições e pratos pré-cozinhados.	Todas.	17120	Fabricação de papel e de cartão (exceto canelado).	Cartonagem.
10860	Fabricação de alimentos homogeneizados e dietéticos.	Todas.	17212	Fabricação de outras embalagens de papel e de cartão.	Arte de trabalhar papel.
10891	Fabricação de fermentos, leveduras e adjuvantes para panificação e pastelaria.	Todas.	17290	Fabricação de outros artigos de pasta de papel, de papel e de cartão.	Todas.
10892	Fabricação de caldos, sopas e sobremesas.	Todas.	20411	Fabricação de sabões, detergentes e glicerina.	Todas.
10893	Fabricação de outros produtos alimentares diversos, n. e.	Todas.	20420	Fabricação de perfumes, de cosméticos e de produtos de higiene.	Arte de trabalhar cristal.
11011	Fabricação de aguardentes preparadas.	Produção de aguardentes vinicas (¹).	23132	Cristalaria	Arte de trabalhar o vidro (inclui arte do vitral).
11013	Produção de licores e de outras bebidas destiladas.	Produção de licores, xaropes e aguardentes não vinicas.	23190	Fabricação e transformação de outro vidro (inclui vidro técnico).	
11021	Produção de vinhos comuns e licorosos.	Todas.	23311	Fabricação de azulejos	Cerâmica de construção tradicional.
11030	Produção de cidra e outros produtos fermentados.	Todas.	23312	Fabricação de ladrilhos, mosaicos e placas de cerâmica.	Cerâmica de construção tradicional.
11050	Fabricação de cerveja.	Todas.	23321	Fabricação de tijolos	Cerâmica de construção tradicional.
13101	Preparação e fição de fibras do tipo algodão.	Todas.	23322	Fabricação de telhas	Cerâmica de construção tradicional.
13102	Preparação e fição de fibras do tipo lã.	Todas.	23323	Fabricação de abobadilhas . . .	Cerâmica de construção tradicional.
13103	Preparação e fição da seda e preparação e texturização de filamentos sintéticos e artificiais.	Preparação e fição de fibras têxteis.	23411	Olaria de barro	Todas.
13105	Preparação e fição de fibras do tipo linho e outras fibras têxteis.	Preparação e fição de fibras têxteis.	23414	Atividades de decoração de artigos cerâmicos de uso doméstico e ornamental.	Pintura cerâmica.
13201	Tecelagem de fio do tipo algodão.	Todas.	23521	Fabricação de cal	Fabrico de cal não hidráulica.
13202	Tecelagem de fio do tipo lã.	Todas.	23690	Fabricação de outros produtos de betão, gesso e cimento.	Arte de trabalhar o gesso.
13203	Tecelagem de fio do tipo seda e outros têxteis.	Todas.	23701	Fabricação de artigos de mármore e de rocha similares.	Escultura em pedra; cantaria.
13920	Fabricação de artigos têxteis confeccionados, exceto vestuário.	Confeção de bonecos de pano e de artigos têxteis para o lar.	23702	Fabricação de artigos em ardósia (lousa).	Arte de trabalhar ardósia.
13930	Fabricação de tapetes e carpetes	Todas.	23703	Fabricação de artigos de granito e de rocha, n. e.	Escultura em pedra; cantaria.
13941	Fabricação de cordoaria	Todas (inclui arte de marinharia e outros objetos de corda).	25120	Fabricação de portas, janelas e elementos similares em metal, n. e.	Fabrico de portas, janelas e elementos similares.
13961	Fabricação de passamanarias e sirgarias.	Passamanaria.	25501	Fabricação de produtos forjados, estampados e laminados.	Todas.
13991	Fabricação de bordados	Todas.	25710	Fabricação de cutelaria	Todas.
13992	Fabricação de rendas	Todas.	25731	Fabricação de ferramentas manuais.	Todas.
14110	Confeção de vestuário em couro	Todas.	25931	Fabricação de produtos de arame.	Todas.
14120	Confeção de vestuário de trabalho.	Todas.	25991	Fabricação de louça metálica e artigos de uso doméstico.	Latoaria; arte de trabalhar cobre, latão, estanho, bronze.
14132	Confeção de outro vestuário exterior por medida.	Todas.	25992	Fabricação de outros produtos metálicos diversos, n. e.	Latoaria; arte de trabalhar cobre, latão, estanho, bronze.
14190	Confeção de outros artigos e acessórios de vestuário.	Todas.	27400	Fabricação de lâmpadas elétricas e de outro equipamento de iluminação.	Fabrico de quebra-luzes (abat-jours)
14310	Fabricação de meias e similares de malha.	Todas.	31020	Fabricação de mobiliário de cozinha.	Marcenaria.
14390	Fabricação de outro vestuário de malha.	Todas.	31030	Fabricação de colchoaria	Todas.
15111	Curtimenta e acabamento de peles sem pelo.	Gravura em pele; douradura em pele.	31091	Fabricação de mobiliário de madeira para outros fins.	Marcenaria; arte de cadeireiro; estofador.
15120	Fabricação de artigos de viagem e de uso pessoal, de marroquinaria, de correio e de seleiro.	Todas.	31093	Fabricação de mobiliário de outros materiais para outros fins.	Fabrico de mobiliário de vime ou similar.
15201	Fabricação de calçado	Todas.	32121	Fabricação de filigranas	Ouivesaria — filigrana.
16230	Fabricação de outras obras de carpintaria para a construção.	Carpintaria para construção tradicional.	32122	Fabricação de artigos de joalharia e de outros artigos de ourivesaria.	Ouivesaria — prata cinzelada; joalharia.
16291	Fabricação de outras obras de madeira.	Carpintaria agrícola, carpintaria de cena.	32130	Fabricação de bijutarias	Todas.
16291	Fabricação de outras obras de madeira.	Todas.			



Câmara Municipal de Lisboa

Subclasse CAE	Designação CAE	Atividade produtiva
32200	Fabricação de instrumentos musicais.	Todas.
32300	Fabricação de artigos de desporto.	Fabrico de aparelhos de pesca.
32400	Fabricação de jogos e de brinquedos.	Todas (inclui fabrico de miniaturas).
32910	Fabricação de vassouras, escovas e pincéis.	Todas.
32995	Fabricação de caixões mortuários em madeira.	Todas.
32996	Outras indústrias transformadoras diversas, n. e.	Fabrico de perucas; taxidermia (arte de embalsamar); fabrico de flores artificiais; fabrico de registos e similares; fabrico de adereços e enfeites de festa; fabrico de objetos em cera; fabrico de objetos em osso, chifre e similares; fabrico de objetos em materiais sintéticos.
33110	Reparação e manutenção de produtos metálicos (exceto máquinas e equipamentos).	Todas.
33120	Reparação e manutenção de máquinas e equipamentos.	Todas.
33130	Reparação e manutenção de equipamento eletrónico e ótico.	Todas.
33140	Reparação e manutenção de equipamento elétrico.	Todas.
35302	Produção de gelo	Todas.
56210	Fornecimento de refeições para eventos.	Todas.
56290	Outras atividades de serviço de refeições.	Todas.

(¹) Atividades que não podem ser desenvolvidas em fração autónoma de prédio urbano.