



Câmara Municipal de Lisboa

BENEFÍCIOS FISCAIS - Redução de taxas

Prédio urbano objeto de reabilitação urbana (artigo 45.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais)

Documentos a entregar

	Entregue	Em falta
- Requerimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Identificação do requerente		
- <u>Pessoas singulares</u> : exibição do documento de identificação	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <u>Sociedades comerciais</u> ou <u>Fundos de Investimento Imobiliário</u> : certidão da conservatória do registo comercial válida ou código de acesso à certidão permanente (preenchido no respetivo campo deste formulário) exibição do documento de identificação do(s) representante(s) legal(is)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <u>Associações</u> ou <u>Fundações</u> : estatutos; ata de eleição dos corpos diretivos; exibição do documento de identificação do(s) representante(s) legal(is)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <u>Condomínios</u> : cartão de entidade equiparada a pessoa coletiva; ata de eleição do(s) administrador(es); exibição do documento de identificação do(s) administrador(es)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- <u>Mandatários</u> : procuração ou outro documento que confira o direito de representação; exibição do documento de identificação do mandatário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Câmara Municipal de Lisboa

Benefícios fiscais - Redução de taxas
Prédio urbano objeto de reabilitação urbana (art. 45.º do EBF)

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Lisboa

Identificação do requerente

Nome _____

Morada _____ Código Postal _____ - _____

Localidade _____ NIF / NIPC _____

Contacto telefónico _____ E-mail _____

Na qualidade de ☐ Proprietário ☐ Outro _____

☐ Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para as forma(s) de contacto indicada(s)

Identificação do local

Morada do imóvel _____

N.º de frações ou unidades independentes equiparadas _____ Processo de licenciamento / comunicação prévia n.º _____

Processo de reconhecimento de isenção de IMI (vistoria final) n.º _____

Vem requerer

☐ **Redução a metade das taxas** pela avaliação do estado de conservação -
aplicável apenas nos **pedidos em que ocorra o reconhecimento do benefício fiscal relativo IMI e IMT** (art.º 45º, n.º 2, al. d) do EBF)

DECLARAÇÃO

Tomei conhecimento de que:

- O benefício fiscal da redução a metade das taxas pela avaliação do estado de conservação é apenas aplicável aos processos cuja obra teve início a partir de 1 de janeiro de 2018
- A comunicação, que visa o reconhecimento do presente benefício fiscal, é efetuada diretamente ao requerente, sendo este também notificado para indicar o respetivo NIB para efeitos de reembolso, através de preenchimento em formulário próprio.

Lisboa, _____

Pede deferimento

(Área reservada aos Serviços)

Lisboa, _____

O Técnico de Atendimento
