

**Instruções para comunicação da Taxa Municipal Turística de dormida por parte das entidades responsáveis que tenham relação com a plataforma eletrónica da Airbnb:**

**1. Entidades com relação exclusiva com a Airbnb:**

- a. A **Airbnb é responsável pela entrega do valor da Taxa** Municipal Turística de Dormida ao Município de Lisboa, cobrada em nome dos anfitriões;
- b. Os **anfitriões são responsáveis pela entrega das autoliquidações com o número de dormidas**, por cada um dos estabelecimentos que exploram e no período de apresentação seleccionado na plataforma (regime mensal ou trimestral). Contudo, não terão de fazer a entrega do valor da taxa ao Município de Lisboa.
- c. Na informação das dormidas ocorridas no período e cujas reservas foram efetuadas pela plataforma da Airbnb tem que constar:
  - Campo 1. Total dormidas no período.
  - Campo 2. Dormidas excluídas da taxa – Dormidas para além das 7 noites consecutivas, caso seja aplicável.
  - Campo 4. Outras regularizações – Dormidas pagas por intermediários turísticos (alojamento local).

Nº de dormidas sujeitas a taxa	Apuramento da Taxa a Entregar	
<b>1. Total dormidas no período</b>	<input type="text"/>	<b>6. Valor bruto sem abatimentos</b> <input type="text" value="0,00"/>
<b>2. Dormidas excluídas da taxa</b>	<input type="text"/>	<b>7. Dormidas excluídas (valor da taxa correspondente)</b> <input type="text" value="0,00"/>
Dormidas para além de 7 noites consecutivas	<input type="text"/>	<b>8. Dormidas isentas (valor da taxa correspondente)</b> <input type="text" value="0,00"/>
Dormidas hóspedes até 13 anos	<input type="text"/>	<b>9. Dormidas objecto de regularização (valor da taxa correspondente)</b> <input type="text" value="0,00"/>
<b>3. Dormidas isentas da taxa</b>	<input type="text"/>	<b>10. Juros</b> <input type="text" value="0,00"/>
Dormidas devido a serviços médicos	<input type="text"/>	<b>11. Valor de crédito de autoliquidações anteriores</b> <input type="text" value="0,00"/>
Dormidas objeto de oferta pelo empreendedorismo turístico/estabelecimento alojamento local	<input type="text"/>	<b>12. Valor Crédito (período seguinte)</b> <input type="text" value="0,00"/>
<b>4. Outras regularizações</b>	<input type="text"/>	<b>13. Valor a entregar ao Município (6-7-8-9+10-11)</b> <input type="text" value="0,00"/>
Dormidas pagas por intermediários turísticos (alojamento local)	<input type="text"/>	<b>Encargos de cobrança</b> <input type="text" value="0,00"/>
Outras	<input type="text"/>	<b>Iva à taxa legal em vigor</b> <input type="text" value="0,00"/>
<b>5. Total de dormidas para determinação da Taxa (1-2-3-4)</b>	<input type="text"/>	<b>Total a faturar ao Município</b> <input type="text" value="0,00"/>

## 2. Entidades sem relação exclusiva com a Airbnb:

- a. São consideradas neste capítulo as entidades responsáveis que para além de disponibilizarem os seus alojamentos na plataforma da Airbnb, recorrem a outras plataformas electrónicas ou contratualizam diretamente com os hóspedes.
- b. **A Airbnb apenas é responsável pela entrega do valor da Taxa** Municipal Turística de Dormida ao Município de Lisboa, em nome dos anfitriões, para as dormidas disponibilizadas na sua plataforma.
- c. Os **anfitriões são responsáveis pela entrega do valor da Taxa** Municipal Turística de Dormida ao Município de Lisboa relativa às dormidas contratualizadas directamente com os hóspedes ou disponibilizadas em outras plataformas electrónicas.
- d. **Os anfitriões são ainda responsáveis pela entrega das autoliquidações com o número total de dormidas**, por cada um dos estabelecimentos que exploram e no período de apresentação seleccionado na plataforma (mensal ou trimestral).
- e. A informação das **dormidas do período** compreende as dormidas ocorridas no estabelecimento independentemente da entidade com quem a reserva foi efectuada.
- f. As **dormidas contratualizadas na plataforma da Airbnb** devem ser registadas:
  - Campo 1. Total dormidas no período (em conjunto com as restantes dormidas contratualizadas com outras entidades incluindo o anfitrião).
  - Campo 2. Dormidas excluídas da taxa – Dormidas para além das 7 noites consecutivas (em conjunto com as restantes dormidas contratualizadas com outras entidades incluindo o anfitrião), caso seja aplicável.
  - Campo 4. Outras regularizações – Dormidas pagas por intermediários turísticos (alojamento local).

Nº de dormidas sujeitas a taxa		Apuramento da Taxa a Entregar	
<b>1. Total dormidas no período</b>	<input type="text"/>	<b>6. Valor bruto sem abatimentos</b>	<input type="text" value="0,00"/>
<b>2. Dormidas excluídas da taxa</b>	<input type="text"/>	<b>7. Dormidas excluídas (valor da taxa correspondente)</b>	<input type="text" value="0,00"/>
Dormidas para além de 7 noites consecutivas	<input type="text"/>	<b>8. Dormidas isentas (valor da taxa correspondente)</b>	<input type="text" value="0,00"/>
Dormidas hóspedes até 13 anos	<input type="text"/>	<b>9. Dormidas objecto de regularização (valor da taxa correspondente)</b>	<input type="text" value="0,00"/>
<b>3. Dormidas isentas da taxa</b>	<input type="text"/>	<b>10. Juros</b>	<input type="text" value="0,00"/>
Dormidas devido a serviços médicos	<input type="text"/>	<b>11. Valor de crédito de autoliquidações anteriores</b>	<input type="text" value="0,00"/>
Dormidas objeto de oferta pelo empreendedorismo turístico/estabelecimento alojamento local	<input type="text"/>	<b>12. Valor Crédito (período seguinte)</b>	<input type="text" value="0,00"/>
<b>4. Outras regularizações</b>	<input type="text"/>	<b>13. Valor a entregar ao Município (6-7-8-9+10-11)</b>	<input type="text" value="0,00"/>
Dormidas pagas por intermediários turísticos (alojamento local)	<input type="text"/>	<b>Encargos de cobrança</b>	<input type="text" value="0,00"/>
Outras	<input type="text"/>	<b>Iva à taxa legal em vigor</b>	<input type="text" value="0,00"/>
<b>5. Total de dormidas para determinação da Taxa (1-2-3-4)</b>	<input type="text"/>	<b>Total a faturar ao Município</b>	<input type="text" value="0,00"/>