



Câmara Municipal de Lisboa

CERTIDÃO DE VIABILIDADE CONSTRUTIVA

Documentos obrigatórios

	Entregue	Em falta
1. Requerimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Cópia dos seguintes documentos do requerente (em função da respetiva qualidade): <u>Pessoas singulares</u> : documento de identificação <u>Sociedades</u> : certidão da conservatória do registo comercial emitida há menos de um ano ou código de acesso à certidão permanente; documento de identificação do(s) representante(s) legal(is) <u>Associações ou Fundações</u> : estatutos; ata de eleição dos corpos diretivos; documento de identificação do(s) representante(s) legal(is)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Cópia do documento comprovativo de legitimidade do requerente (em função da respetiva qualidade): <u>Proprietários</u> : certidão da conservatória do registo predial emitida há menos de um ano ou código de acesso à certidão permanente ou caso o imóvel esteja omissa, certidão negativa do registo predial acompanhada de caderneta predial onde constem os artigos matriciais correspondentes ao imóvel <u>Mandatários</u> : documentos constantes no ponto "proprietários"; procuração ou outro documento que confira a representação; documentos de identificação do mandatário	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Planta de localização, à escala 1:1000 ou superior, assinalando os limites da área do lote ou parcela	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Os documentos devem ser numerados e organizados pela ordem indicada



Câmara Municipal de Lisboa

Certidão de viabilidade construtiva

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Lisboa

Identificação do requerente

Nome _____

Morada _____ Código Postal _____ - _____

Localidade _____

Doc.de identificação n.º _____ NIF / NIPC _____ Telefone _____

Telemóvel _____ E-mail _____

Código de acesso à certidão do registo comercial _____

Código de acesso à certidão do registo predial _____

Na qualidade de Proprietário Outro _____

Vem requerer

Certidão de viabilidade construtiva para efeitos da declaração de avaliação de Imposto Municipal sobre Imóveis (Modelo 1, nº 3 do Artigo 37º do Código do IMI).

Localização do terreno

_____ Área _____ m²

Observações

Tomei conhecimento de que as notificações podem ser enviadas por SMS ou por e-mail no decorrer deste processo.

Local de levantamento na Loja Lisboa: Alcântara Baixa Entrecampos Lumiar Marvila

DECLARAÇÃO

Declaro que tomei conhecimento que a não apresentação dos documentos em falta terá como consequência a não apreciação do pedido.

Lisboa, _____

Pede deferimento

O Técnico de Atendimento **verifica o processo** e aconselha o Requerente a não entregar o mesmo sem que esteja completo.

(área reservada aos Serviços)

Lisboa, _____

O Técnico de Atendimento