



## Câmara Municipal de Lisboa

### PARECER DE ENQUADRAMENTO DA LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL - IFRRU 2020

#### Documentos necessários

Entregue Em falta

1. Requerimento

☐☐

2. Cópia dos seguintes documentos do requerente (em função da respetiva qualidade):

☐☐

Pessoas singulares: documento de identificação

Sociedades: código de acesso à certidão permanente ou certidão da conservatória do registo comercial válida; documento de identificação do(s) representante(s) legal(is)

Associações ou Fundações: estatutos ou ata de eleição dos corpos diretivos; documento de identificação do(s) representante(s) legal(is)

Mandatários: procuração simples ou outro documento que confira a representação; documento de identificação

#### Caso não exista processo CML:

3. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação

☐☐

4. Estimativa do custo total da obra

☐☐

5. Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos

☐☐

6. Fotografias do imóvel

☐☐

7. Outros elementos, conforme o disposto na Portaria 113/2015, de 22 de abril, a qual estabelece os elementos instrutórios dos procedimentos previstos no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro

☐☐



## Câmara Municipal de Lisboa

Parecer de enquadramento da localização do imóvel - IFRRU 2020

### Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Lisboa

#### Identificação do promotor

Nome \_\_\_\_\_

Morada \_\_\_\_\_ Código Postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Localidade \_\_\_\_\_

Documento de identificação n.º \_\_\_\_\_ Validade \_\_\_\_\_ NIF / NIPC \_\_\_\_\_

Telefone \_\_\_\_\_ Telemóvel \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

Código de acesso à Certidão Permanente (se não tem código de acesso, deverá juntar a Certidão da Conservatória do Registo Comercial) \_\_\_\_\_

☐ Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado

#### Representante

Nome \_\_\_\_\_

Documento de identificação n.º \_\_\_\_\_ Validade \_\_\_\_\_ NIF \_\_\_\_\_

Na qualidade de ☐ Mandatário ☐ Sócio-gerente ☐ Administrador ☐ Outro \_\_\_\_\_

Código de consulta da procuração online (se não tem código de consulta, deverá juntar a procuração e identificação do mandatário) \_\_\_\_\_

#### Vem solicitar

Parecer de enquadramento da localização do imóvel

#### Identificação da operação

Designação da operação \_\_\_\_\_

Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de \_\_\_\_\_

sob o n.º \_\_\_\_\_ e inscrito na matriz sob o artigo \_\_\_\_\_ da freguesia de \_\_\_\_\_

#### Identificação do processo CML (quando aplicável)

☐ Licenciamento

☐ Comunicação prévia

☐ Pedido de Informação prévia (PIP)

Processo n.º \_\_\_\_\_

Lisboa, \_\_\_\_\_

Assinatura